**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ЧЕКУНДИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

Верхнебуреинского муниципального района

Хабаровского края

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**02.09.2019 38**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_

с.Чекунда

О внесении изменений в постановление администрации Чекундинского сельского поселения Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края от 01.03.2019 № 10 «О порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)»

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 03.07.2018 № 185-ФЗ), администрация Чекундинского сельского поселения Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации Чекундинского сельского поселения Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края от 01.03.2019 № 10 «О порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)» следующего содержания:
   1. В наименовании постановления слова "(за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)" заменить словами "(за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)";
   2. В пункте 1 постановления слова "(за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)" заменить словами "(за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)"
   3. В [Порядке](consultantplus://offline/ref=D0F022BC998AA76533CB163A6A240E0666BBE9EFA04F9A4D5172C00476BE07FC14B9AF6615635D8D428F00577266D0B5C6E0C4205DFE7DE16AD9B) формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), утвержденном указанным постановлением:

а) в [наименовании](consultantplus://offline/ref=D0F022BC998AA76533CB163A6A240E0666BBE9EFA04F9A4D5172C00476BE07FC14B9AF6615635D8D428F00577266D0B5C6E0C4205DFE7DE16AD9B) слова "(за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)" заменить словами "(за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)";

б) в [пункте 1](consultantplus://offline/ref=D0F022BC998AA76533CB163A6A240E0666BBE9EFA04F9A4D5172C00476BE07FC14B9AF6615635D8D438F00577266D0B5C6E0C4205DFE7DE16AD9B):

- слова "(за исключением земельных участков)" исключить;

- слова "(за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)" заменить словами "(за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)";

в) в пункте 2:

- слова «отдел по экономике и работе с малым бизнесом» заменить словами «экономический сектор финансового управления»;

г) в [пункте 4](consultantplus://offline/ref=ED22A8ACC8EAABBD2D63A2B63B405BFD9B3500D642A4636C2055B0A33CBA6F9D40B93F3086F2F1C9F55517F832ADCFB989CFE10D2A24C8E0i9RDB):

[подпункты "а"](consultantplus://offline/ref=ED22A8ACC8EAABBD2D63A2B63B405BFD9B3500D642A4636C2055B0A33CBA6F9D40B93F3086F2F1C9F45517F832ADCFB989CFE10D2A24C8E0i9RDB) и ["б"](consultantplus://offline/ref=ED22A8ACC8EAABBD2D63A2B63B405BFD9B3500D642A4636C2055B0A33CBA6F9D40B93F3086F2F1C9F35517F832ADCFB989CFE10D2A24C8E0i9RDB) изложить в следующей редакции:

"а) муниципальное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

б) в отношении муниципального имущества федеральными законами не установлен запрет на его передачу во временное владение и (или) пользование, в том числе в аренду на торгах или без проведения торгов;";

[подпункт "г"](consultantplus://offline/ref=ED22A8ACC8EAABBD2D63A2B63B405BFD9B3500D642A4636C2055B0A33CBA6F9D40B93F3086F2F1C9F15517F832ADCFB989CFE10D2A24C8E0i9RDB) изложить в следующей редакции:

"г) муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства, объектом жилищного фонда или объектом сети инженерно-технического обеспечения, к которому подключен объект жилищного фонда;";

[подпункт "е"](consultantplus://offline/ref=ED22A8ACC8EAABBD2D63A2B63B405BFD9B3500D642A4636C2055B0A33CBA6F9D40B93F3086F2F1C9FF5517F832ADCFB989CFE10D2A24C8E0i9RDB) изложить в следующей редакции:

"е) муниципальное имущество не подлежит приватизации в соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества;";

[дополнить](consultantplus://offline/ref=ED22A8ACC8EAABBD2D63A2B63B405BFD9B3500D642A4636C2055B0A33CBA6F9D40B93F3086F2F1C9F55517F832ADCFB989CFE10D2A24C8E0i9RDB) подпунктами "з" - "л" следующего содержания:

"з) земельный участок не предназначен для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства;

и) земельный участок не относится к земельным участкам, предусмотренным [подпунктами 1](consultantplus://offline/ref=ED22A8ACC8EAABBD2D63A2B63B405BFD9A3608DC46AD636C2055B0A33CBA6F9D40B93F3080F2F0C1A30F07FC7BF9C0A68BD9FF073427iCR1B) - [10](consultantplus://offline/ref=ED22A8ACC8EAABBD2D63A2B63B405BFD9A3608DC46AD636C2055B0A33CBA6F9D40B93F3785F2FA9EA61A16A477FADCB883CFE30535i2RFB), [13](consultantplus://offline/ref=ED22A8ACC8EAABBD2D63A2B63B405BFD9A3608DC46AD636C2055B0A33CBA6F9D40B93F3785F1FA9EA61A16A477FADCB883CFE30535i2RFB) - [15](consultantplus://offline/ref=ED22A8ACC8EAABBD2D63A2B63B405BFD9A3608DC46AD636C2055B0A33CBA6F9D40B93F3785F7FA9EA61A16A477FADCB883CFE30535i2RFB), [18](consultantplus://offline/ref=ED22A8ACC8EAABBD2D63A2B63B405BFD9A3608DC46AD636C2055B0A33CBA6F9D40B93F3785FAFA9EA61A16A477FADCB883CFE30535i2RFB) и [19 пункта 8 статьи 39.11](consultantplus://offline/ref=ED22A8ACC8EAABBD2D63A2B63B405BFD9A3608DC46AD636C2055B0A33CBA6F9D40B93F3785FBFA9EA61A16A477FADCB883CFE30535i2RFB) Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением земельных участков, предоставленных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства;

к) в отношении муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за муниципальным унитарным предприятием, на праве оперативного управления за муниципальным учреждением, представлено предложение такого предприятия или учреждения о включении соответствующего муниципального имущества в перечень, а также согласие администрации района, на включение муниципального имущества в перечень;

л) муниципальное движимое имущество не относится к имуществу, которое теряет свои натуральные свойства в процессе его использования (потребляемым вещам), к имуществу, срок службы которого составляет менее 5 лет или которое не подлежит предоставлению в аренду на срок 5 лет и более в соответствии с законодательством Российской Федерации.";

г) в [пункте 5](consultantplus://offline/ref=1E7B2782C5C282C18D34D443A44DC43D9AE927CFD4BFD7F6293DC102BDF51D74DB018464D6C70623B812D6E7E6F7C1B4BD24745F8B36CBA2ZBZ3B):

[абзац первый](consultantplus://offline/ref=1E7B2782C5C282C18D34D443A44DC43D9AE927CFD4BFD7F6293DC102BDF51D74DB018464D6C70623B812D6E7E6F7C1B4BD24745F8B36CBA2ZBZ3B) после слов "органов местного самоуправления," дополнить словами "муниципальных унитарных предприятий, муниципальных учреждений, владеющих муниципальным имуществом на праве хозяйственного ведения или оперативного управления,";

[абзац второй](consultantplus://offline/ref=1E7B2782C5C282C18D34D443A44DC43D9AE927CFD4BFD7F6293DC102BDF51D74DB018464D6C70623B912D6E7E6F7C1B4BD24745F8B36CBA2ZBZ3B) изложить в следующей редакции:

"В случае внесения изменений в реестр муниципального имущества в отношении муниципального имущества, включенного в перечень, администрация района в течение 10 дней обеспечивает внесение соответствующих изменений в отношении муниципального имущества в перечень.";

д) [пункт 12](consultantplus://offline/ref=6ED4B531264E57BF9316AC9A3C11FF9633B919753BF23722D9F3B726E6D03C29D3392FF79B13AF00A57184CEEC1F1AE129A085CA51C40F74S2pDB) изложить в следующей редакции:

"12. Сведения о муниципальном имуществе группируются в перечне по видам имущества (недвижимое имущество (в том числе единый недвижимый комплекс), земельные участки, движимое имущество). В отношении муниципального имущества, закрепленного за муниципальным унитарным предприятием и муниципальным учреждением, в перечне указывается наименование такого предприятия или учреждения и адрес для направления предложений о заключении договора аренды.".

1. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
2. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования (обнародования).

Глава поселения А.И. Зацемирный