**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ЧЕКУНДИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

Верхнебуреинского муниципального района

Хабаровского края

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

 **02.09.2019 38**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 с.Чекунда

О внесении изменений в постановление администрации Чекундинского сельского поселения Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края от 01.03.2019 № 10 «О порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)»

 На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (в редакции Федерального закона от 03.07.2018 № 185-ФЗ), администрация Чекундинского сельского поселения Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в постановление администрации Чекундинского сельского поселения Верхнебуреинского муниципального района Хабаровского края от 01.03.2019 № 10 «О порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)» следующего содержания:
	1. В наименовании постановления слова "(за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)" заменить словами "(за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)";
	2. В пункте 1 постановления слова "(за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)" заменить словами "(за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)"
	3. В Порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), утвержденном указанным постановлением:

а) в наименовании слова "(за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)" заменить словами "(за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)";

б) в пункте 1:

- слова "(за исключением земельных участков)" исключить;

- слова "(за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)" заменить словами "(за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)";

 в) в пункте 2:

 - слова «отдел по экономике и работе с малым бизнесом» заменить словами «экономический сектор финансового управления»;

г) в пункте 4:

подпункты "а" и "б" изложить в следующей редакции:

"а) муниципальное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

б) в отношении муниципального имущества федеральными законами не установлен запрет на его передачу во временное владение и (или) пользование, в том числе в аренду на торгах или без проведения торгов;";

подпункт "г" изложить в следующей редакции:

"г) муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства, объектом жилищного фонда или объектом сети инженерно-технического обеспечения, к которому подключен объект жилищного фонда;";

подпункт "е" изложить в следующей редакции:

"е) муниципальное имущество не подлежит приватизации в соответствии с прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества;";

дополнить подпунктами "з" - "л" следующего содержания:

"з) земельный участок не предназначен для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, индивидуального жилищного строительства;

и) земельный участок не относится к земельным участкам, предусмотренным подпунктами 1 - 10, 13 - 15, 18 и 19 пункта 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, за исключением земельных участков, предоставленных в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства;

к) в отношении муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения за муниципальным унитарным предприятием, на праве оперативного управления за муниципальным учреждением, представлено предложение такого предприятия или учреждения о включении соответствующего муниципального имущества в перечень, а также согласие администрации района, на включение муниципального имущества в перечень;

л) муниципальное движимое имущество не относится к имуществу, которое теряет свои натуральные свойства в процессе его использования (потребляемым вещам), к имуществу, срок службы которого составляет менее 5 лет или которое не подлежит предоставлению в аренду на срок 5 лет и более в соответствии с законодательством Российской Федерации.";

г) в пункте 5:

абзац первый после слов "органов местного самоуправления," дополнить словами "муниципальных унитарных предприятий, муниципальных учреждений, владеющих муниципальным имуществом на праве хозяйственного ведения или оперативного управления,";

абзац второй изложить в следующей редакции:

"В случае внесения изменений в реестр муниципального имущества в отношении муниципального имущества, включенного в перечень, администрация района в течение 10 дней обеспечивает внесение соответствующих изменений в отношении муниципального имущества в перечень.";

д) пункт 12 изложить в следующей редакции:

"12. Сведения о муниципальном имуществе группируются в перечне по видам имущества (недвижимое имущество (в том числе единый недвижимый комплекс), земельные участки, движимое имущество). В отношении муниципального имущества, закрепленного за муниципальным унитарным предприятием и муниципальным учреждением, в перечне указывается наименование такого предприятия или учреждения и адрес для направления предложений о заключении договора аренды.".

1. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
2. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования (обнародования).

Глава поселения А.И. Зацемирный